

Lance Embutido Para Cartas de Imóveis

Entenda como funciona



1. O que é o lance embutido?



O lance embutido é uma opção que **permite que você utilize até 30% do valor da sua carta de crédito de imóvel** para ofertar um lance, sem precisar ter esse valor disponível à vista.

É uma alternativa para quem quer **aumentar as chances de antecipar a contemplação** e ter mais flexibilidade no planejamento.

2. Como funciona na prática?



- Você escolhe o valor que quer ofertar como lance, respeitando o **limite de até 30% da sua carta de crédito**.
- Esse valor entra como seu lance na assembleia.
- Se a sua cota for contemplada, o **valor usado** no lance é **descontado da sua carta de crédito**.
- O **valor final** disponível será o **total da carta menos o valor que você utilizou no lance**.

Exemplo:

Se você contratou uma carta de crédito de R\$ 200 mil e usar R\$ 60 mil como lance embutido, após a contemplação você terá R\$ 140 mil disponíveis.

3. É possível combinar lance embutido com lance próprio?

Sim.

Você pode usar recursos próprios junto com o lance embutido para compor um valor maior de lance, **respeitando sempre as regras e o limite do seu grupo.**



4. Em quais situações o lance embutido pode fazer sentido?



O lance embutido pode ser uma alternativa interessante se você:

- Não quer utilizar seus próprios recursos para ofertar um lance.
- Não tem o valor disponível para um lance à vista.
- Quer tentar antecipar a contemplação.
- Busca mais flexibilidade no planejamento.
- Entende que o valor final da carta será reduzido.

5. Por que escolher a Bradesco Consórcios?

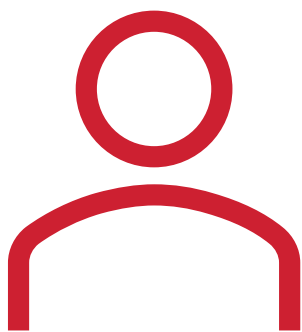
- Muitas oportunidades de contemplação por sorteio e lance.
- Credibilidade e segurança reconhecidas no mercado.
- Um portfólio completo para diferentes objetivos.
- Agilidade no pagamento da carta contemplada.
- Acompanhamento estruturado em todas as etapas.

Somos a administradora que mais contempla no Brasil.

Importante lembrar:

A simulação, a contratação e a oferta do lance embutido são feitas com o apoio do seu Gerente.

Essa opção não está disponível nos Canais de Autoatendimento.



Pontos de atenção



O valor disponível será reduzido

Ao utilizar o lance embutido, você usa parte da sua própria carta de crédito. Isso significa que o valor final disponível para comprar o imóvel será menor.



A taxa de administração continua sobre o valor total

A taxa de administração permanece calculada sobre o valor total da carta contratada.



A contemplação não é garantida

O lance embutido aumenta suas possibilidades dentro das regras do grupo, mas não garante contemplação.

